



المصدر: الاهرام - رام

التاريخ : ١٩٧٥/٣/٨

مركز الأهرام للتنظيم وتكنولوجيا المعلومات

تسجيل ٧٠٦ آلاف فدان بالمجان لـ ٣٥٠ ألف أسرة من صغار الزراع البدء من اليوم في تنفيذ المشروع بمناطق الإصلاح بمحافظة الشرقية والمنيا جواز توزيع ما يقل عن فدانين لكل منتفع وتمليك منافع الاراضى الموزعة وملحقاتها

كتب حسن سلومة :

يبدأ من اليوم تنفيذ توجيهات الرئيس انور السادات الى الدكتور عبد الميزججارى رئيس الوزراء بتسجيل عقود ٧٠٦ آلاف فدان لـ ٣٥٠ ألف أسرة من صغار الزراع بحيث يتم نقل الملكية اليهم واستقرارهم فى اراضيهم ، وسيبدأ تنفيذ المشروع كمرحلة اولى فى مناطق الإصلاح الزراعى بمحافظتى الشرقية والمنيا وتعميم التسجيل بعد ذلك فى بقية المحافظات بالمجان . وطلب الدكتور محمود عبد الاخر وزير الزراعة من المهندس سعد هجرس رئيس هيئة الإصلاح الزراعى اعداد مشروع بتعديل بعض احكام قانون الإصلاح الزراعى بحيث يجوز توزيع ما يقل عن فدانين لكل منتفع وتمليك منافع الاراضى الموزعة وملحقاتها للجمعيات التعاونية .

يجب ان يلتزم بها المنتفع عندما يرغب فى التصرف فى الارض الموزعة والتي يجب ان تبقى ملكيتها لصغار الزراع ، وستكون اولوية التسجيل لكل منتفع مدد جميع التزاماته الحكومية والتعاونية حتى تاريخ التسجيل .

وسيتم ادخال تعديلات على قانون الإصلاح الزراعى لعلاج عدد من المشاكل فى مقدمتها :

● جواز توزيع ما يقل عن فدانين لكل منتفع تبعاً لظروف التوزيع فى كل منطقة واطرار ما جرى عليه العمل من عدم نشر قرارات التوزيع الابتدائية فى الجريدة الرسمية والاكتفاء بالاعلان المحلى عنها .
● النص على لجان فحص الطعون المحلية وتحديد شروط واوضاع نظر الطعون

وكان المهندس سعد هجرس قد ناقش مع أعضاء مجلس الجمعية التعاونية العامة للإصلاح الزراعى التى تمثل جميع المنتفعين بقوانين الإصلاح وممثل امانة الفلاحين باللجنة المركزية جميع الجوانب التى تتصل بتسجيل الارض الموزعة ، وأكد ان كل ما يتصل بهذا الموضوع من تمليك وتوريث سيخضع لاحكام الشريعة الاسلامية .

وقال ان عملية التسجيل ستحاط بضمانات تشريعية وتنظيمية ومالية لتذليل كثير من العقبات التى تقابلها ، قبل البت فى موضوع تمليك الجمعيات التعاونية بمناطق الإصلاح للمنتفع والمرافق العامة والمنشآت الموجودة فى نطاق كل جمعية وتوزيع قيمتها والشروط التى



مركز الأهرام للتنظيم وتكنولوجيا المعلومات

في التوزيع أمامها وأمام اللجان القضائية
للاصلاح الزراعي ، والنص على حماية
التوزيعات التي تمت حتى الآن من أية
طعون إلا ما تم رفعه منها .

● تحديد قيمة اجمالية لما يضاف
على حساب كل منتفع كمنه للمنافع
والمحقات ، وتحديد شروط وأوضاع
تصرف المنتفعين فيما آلت اليهم ملكيته
من الاراضي الموزعة ، والتعويض مما
تنزع ملكيته من الاراضي الموزعة عليهم .

صرح المهندس سعد هجرس بسأله
سيبدأ بتسجيل الاراضي التي وزعت
المربوطة بأقساط التملك ثم المربوطة
بالايجار ، وسوف لا يتم شهر وتوثيق
العقد النهائي الا بعد قيام المنتفع بداد
جميع المطلوبات الحكومية المستحقة على
الارض ، على أن يتم التسجيل باسم
المنتفع الاصلى وفي حالة وفاته يتم
شهرها باسم ورثته وينوب عنهم في
التوقيع النهائي اى منهم لا يخل ذلك
بحقوق اى من الورثة . . ويشترط لتصرف
المنتفع الى الغير في المساحات الملكة
من اراضي الاصلاح الزراعي أن يكون
ذلك لصغار الزراع الذين يعفيهم القانون

وقال أنه سيوسع نظام لتسجيل
الاراضي المستصلحة الجديدة التي وزعت
بالتملك على صغار الزراع وذلك ليكون
لجميع الاراضي الموزعة حكم واحد
بعبارة عن تنويع التشريعات واجراءات
التنفيذ ، وسيمقد لهذا الغرض اجتماع
مع المهندس هلال عبد الله هلال رئيس
مؤسسة استزراع الاراضي المستصلحة
لتنسيق اجراءات التسجيل .

وطلب السيد محمد عبد الحكيم موسى
أمين الفلاحين المساعد باللجنة المركزية
مواناة الامانة العامة بمذكرة شاملة
عن المشروع لتوزيع صور منها على امانات
الفلاحين في لجان الانتصاد الاشتراكي
بالمحافظات لشرح الموضوع لجموع
الفلاحين الذين انتفعوا بقوانين الاصلاح
الزراعي □