



المصدر: الأهرام

التاريخ: ١٩٧٨/٦/١٥

مركز الأهرام للتنظيم وتكنولوجيا المعلومات

مدينة العاشر من رمضان .. الأمل .. المستقبل

الرئيس السادات : لقد أنجز العاملون ما وعدوا .. بذلوا مزيدا من الجهد من أجل رخاء مصر

قال الرئيس محمد أنور السادات في لقائه برجال الطيران ورجال الدفاع الجوي في قاعدة بليبس الجوية عقب زيارته الميدانية لمدينة العاشر من رمضان « عايزكم تشوفوا أحوالكم بيعملوا ايه في المجتمعات الجديدة اللي قامت، مدينة عشرة رمضان وراكم .. شىء مذهل ماضت سنة .. ده الأمل .. ده المستقبل .. مجتمعات جديدة .. مدن جديدة .. أرض جديدة .. هذا الإنجاز اللي لن ينقضى هذا العام وسيكون زى عشرة رمضان مجاميع كثيرة قوى .. فى جميع أنحاء الجمهورية وفى الأرض الجديدة .. فى الامكانيات الجديدة .. فى الأفق الجديد اللي مفتوح لكل مصرى .. لكى يحقق ذاته بأنه يعيش فى مستوى كريم ويحقق ما يريد ..

وكان الرئيس السادات قد بدأ يوم الأحد الماضى بزيارة مواقع العمل فى مدينة العاشر من رمضان يرافقه السيد حسنى مبارك نائب رئيس الجمهورية والسيد ممدوح سالم رئيس الوزراء ورئيس حزب مصر العربى الاشتراكي والسيد حسن كامل رئيس ديوان رئيس الجمهورية والمهندس عثمان أحمد عثمان رئيس المجموعة البرلمانية للاسماعيلية والمهندس حسب الله الكفراوى وزير التعمير والمجتمعات الجديدة حيث كان فى استقبال الرئيس القائد فى مواقع العمل المهندس حسن فهمى نائب وزير التعمير واللواء محمد متولى شاهين رئيس جهاز تنمية مدينة العاشر من رمضان ورؤساء شركات المقاولات التى تقوم بتنفيذ مشروعات المدينة ، وكان المهندس بهى الدين محمد أحمد رئيس مجلس إدارة شركة الصعيد العامة للمقاولات فى استقبال السيد الرئيس ومرافقيه ، ولقد صرح [للأهرام] أن الشركة تقوم بأعمال حجمها ٢٠ مليون جنيه فى المنطقة خلال عام ١٩٧٨ حيث تشيد ٦٢ عمارة بالمجاورة الثالثة كل عمارة ٨ وحدات سكنية ومنها ١١ عمارة نموذج واحد



مركز الأهرام للتنظيم وتكنولوجيا المعلومات

بمساحة ١٢ متر مسطح لكل وحدة مكونة من ٢ غرف وصالة معيشة بخلاف المرافق و ٥١ عمارة نموذج ٢ مساحة ٨٠ متر مسطح لكل وحدة سكنية مكونة من غرفتين وصالة معيشة بخلاف المرافق وتبلغ عدد الوحدات ٤٩٦ وحدة سكنية بقيمة إجمالية ٢٣٠٠ مليون جنيه وتي الجاورة الثانية تقوم شركة الصعيد العامة للمقاولات بتنفيذ أساسات العمارات سابقة التجهيز التابعة لمصنع بليس للمساكن الجاهزة وعددها ٢٣ عمارة بقيمة إجمالية حوالي ٢٠٠ الف جنيه، وذلك بخلاف المباني العامة التي ستكلف بها الشركة أثناء تنفيذ هذه الوحدات وقال المهندس بهي الدين محمد أحمد رئيس شركة الصعيد العامة للمقاولات أن البرنامج الزمني للعملية مطلوب إتمامه خلال سنة بدأت تقريبا في يناير ١٩٧٨ وينتهي العمل في يناير ٧٩ إن شاء الله وإن ما أنجز من عمل حتى الآن يتجاوز ٤٠٪ من العملية وقد تم تجهيز أكثر من ٤ عمارات ويوجد حوالي ١٠ عمارات أخرى في دور التشطيب وجاري إنهاء الأعمال شيئا على مراحل تنتهي في يناير ١٩٧٩ .

هذا وكان الرئيس السادات قد استمع لتقرير من وزير التعمير والمجمعات الجديدة حول الإنجازات التي تمت حتى الآن وفقا للبرنامج الزمني لإنشاء المدينة وقد تسلم الرئيس السادات أول مفتاح للمدينة من وزير التعمير وطلب أن يتم إنشاء الوحدات السكنية وفقا لإحداث أساليب العصر سواء في المعمار أو في التجهيز وقد استغرقت زيارة الرئيس القائد لمواقع العمل في المدينة الجديدة ساعة كاملة تفقد خلالها حركة العمل وقد احتشد العاملون بشركات المقاولات وشركة الصعيد العامة للمقاولات على جانبي الطريق الذي مر به الركبة يهتفون بحياة قائد العبور وبطل العرب والسلام ومعمر الصحراء ومحقق الأمن الغذائي وكان الرئيس السادات يحييهم مبتسما ويرفع يده تحية للجنازير والعاملين وقد أبدى الرئيس السادات إعجابيه الشديد بالإنجاز الضخم الذي يتم في المدينة في ذلك الوقت القصير ولقد سجل الرئيس السادات كلمة في سجل المدينة شكر فيها كل العاملين الذين أنجزوا ما وعدوا وبدلوا مزيدا من الجهد ومزيدا من العرق من أجل رفاه مصر وحيا الرئيس في كلمته تحية خالصة كل العاملين باسم الشعب وبإسم سيادته .

وإذا عدنا بالذاكرة نجد أن الرئيس السادات أعطى إشارة البدء في شهر مايو ١٩٧٧ لتنفيذ مدينة العاشق من رمضان بيومها سجل الرئيس القائد كلمة قال فيها على بركة الله نبدأ اليوم التنفيذ الفعلي لأولى خطوات الاستراتيجية الحضارية التي ستسبغها على هذه المدينة الجديدة التي تحمل اشرف اسم واعظمه بالنسبة لشعبنا وقواتنا المسلحة وأمتنا العربية لجديرة بأن تكون النموذج لبداية الاستراتيجية الحضارية وفق الله كل من أنجز وينجز هذا العمل العظيم وعلى بركة الله .

يونيها أيضا سجل المهندس حسب الله الكنراوي وزير التعمير كابتخال فيها أن المشكلة السكانية بجمهورية مصر العربية ليست مجرد توفير المسكن اللائم ، وإنما هي تشمل من ذلك وأعم أنها مشكلة ضرورة توفير منظمات جديدة متزايدة بكل ما يحمل هذا المعنى من سميات المجتمعات المتحضرة ، وتوفير هذه المتطلبات للمجتمعات المتزايدة لا يمكن أن يتحقق في نطاق الرقعة الزراعية والعمراية الموجودة حاليا ، والتي أصبحت لا تتناسب إطلاقا مع التعداد الحالي للسكان ، ويستحيل عليها مواجهة التعداد في المستقبل .



مركز الأهرام للتنظيم وتكنولوجيا المعلومات

من أجل ذلك فقد أصبحنا في حاجة ماسة ومعالجة الى ايجاد مدن ومستوطنات جديدة يراعى فيها توافر كافة احتياجات المجتمعات الجديدة مع تفادي الاختناقات التي واجهتها المدن القائمة على ضوء خريطة سكانية جديدة للجمهورية .

إننا نستعد بتخطيط شامل في المجالات المتعلقة بالمدن الجديدة في إطار سياسة جديدة تتناسب مع حجم الاعداد الطبوحة التي ندعو الله أن يوفقنا الي تحقيقها .

١٠ رمضان أصبحت واقعا حيا

ويوم الاحد الماضي ١١ يونيو ١٩٧٨ أصبحت مدينة العائش من رمضان واقعا حيا ، والمدينة الجديدة تقع على مسافة ٥٠ كم من قلب القاهرة على طريق القاهرة الاسماعيلية الصحراوي ، ويصل التعداد النهائي للسكان حتى سنة ٢٠٠٠ حوالي ٥٠٠ الف نسمة ، وتستوعب المدينة في المرحلة الاولى خلال فترة تمتد من ١٠ الى ١٥ سنوات ١٥٠ الف نسمة وتغطي المدينة مساحة قدرها ١٢٤٠٠٠٠ مترتان ويبلغ قطرها ٨ كم تقريبا . وتمثل مدينة العائش من رمضان نموذجا للمجتمع السكاني الذي يحقق للسكان فيه متطلبات الحياة طبقا لمبادئهم وانماط سلوكهم ، فمجموعات الاسكان الصغيرة تسمح للأفراد بالتصريف وتوطيد الصلات فيما بينهم ، بينما الخدمات العامة كالمدارس والمحلات فسوف تحدها الحالة الاقتصادية وحجم الكثافة السكانية ، ففي التجمعات السكانية الاكبر سوف تتحقق بالضرورة خدمات اكبر ، هذا وقد روعي في تخطيط المدينة أن تكون طبقا لاهدت أساليب التخطيط العالمية والتي تتمشى مع احتياجات البيئة المصرية حيث تتوافر الخدمات داخل التجمع السكني وتتكون هذه التجمعات من خلايا متكاملة بخدماتها اليومية تم التي السكني الذي يحتوي على الخدمات المركزية ثم وسط المدينة على النصف التالي ، الخلية السكنية تستوعب من ٤٠٠٠ الى ٤٠٠٠٠ نسمة وتتوسطها المدرسة الابتدائية والعضائية والسوق وبعض الاماكن الخضراء والتي السكني ويضم حوالي ثلثي أو تسع خلايا سكنية وتتوافر في هذا الحي التضاريس اللازمة من مدارس اعدادية وثانوية وثنية ومحلات تجارية وتتم شرطة (٤) ومكتب طغراف وتبريد ومراكز للخدمات الصحية ووسط المدينة لمركز فيه جميع الخدمات المركزية الصحية اللازمة من محلات تجارية كبيرة ومستودعات ومستشفيات والمعاهد والجامعات والبنوك والادارة الحكومية وجور الترفيه هذا وترتبط الامناء ببعضها البعض توسط المدينة بخطوط نقل عام وبالطرق السريعة الى القاهرة والاسماعيلية ووسط الخط بشبكة طرق عالية الكفاءة □



□ الرئيس السادات والسيد حسنى مبارك نائب رئيس الجمهورية والمهندس
حسب الله الكفراوى وزير التعمير والمجتمعات الجديدة فى مواقع العمل
فى مدينة العاشر من رمضان والصورة للرئيس القائد يستقبله المهندس بهى
الدين محمد أحمد رئيس مجلس ادارة شركة الصعيد العامة للمقاولات »